

## Opdrachtbevestiging Ruwbouw (10-01-'22)

Datum 11-4-2022  
Project 31 woningen Gashouderkwartier fase 1 - Arnhem  
Bouwnummer **Bouwnummer 105**

Klantgegevens

---

Hierbij bevestigen wij, de door u geselecteerde opties uit "Ruwbouwfase"

---

### Opties

#### Bouwkundig

<b>B-01N</b>	<b>Optie uitbreiding woonkamer 1.2 m1</b>	<b>1x</b>	<b>€ 17.545,00</b>
--------------	---	-----------	--------------------

Afwerking van de buitengevel, vloer, wand en plafond conform de basiswoning.  
De aan de achtergevel geplaatste elektra wordt verplaatst met de uitbouw.  
De kozijnindeling van de achtergevel blijft gelijk.  
De dakvloer bestaat uit een betonnen systeemvloer met isolatie en daarop dakbedekking.

Wijzigingen in woonkamer:

- Het plafondlichtpunt wordt verplaatst(gecentreerd in woonkamer)
- Aanpassen capaciteit verwarming

Deze optie is niet mogelijk voor bouwnummers 96, 134 en 135

\_\* Deze optie heeft mogelijk invloed op de EPC berekening van uw woning.  
Aangezien in basis wordt voldaan aan een EPC van 0,0 die ver onder de wettelijke eisen ligt zijn er in deze optie geen aanvullingen opgenomen om de EPC te corrigeren.\_

---

<b>Totaal incl. BTW</b>	<b>€ 17.545,00</b>
-------------------------	--------------------

---

Het verzoek deze lijst goed controleren en incl. de optietekeningen binnen 5 dagen na ontvangst voor akkoord getekend te retourneren.

Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.

Voor akkoord:

Plaats: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_